



2500.
Fo
Assunção

MENSAGEM Nº043/18

Sr. Presidente,

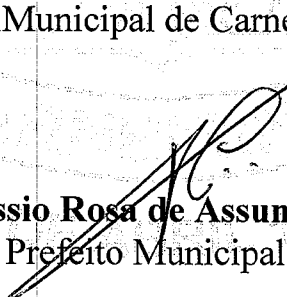
Srs. Vereadores,

Estamos encaminhando a essa Egrégia Câmara de Vereadores, para apreciação dos nobres Edis o Projeto de Lei nº043/18, que “Desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências”.

Trata-se de Projeto de Lei, que visa desafetar área que menciona, pois a sua destinação real não é mais campo de pouso dessa forma, uma vez retirada essa afetação poderá ser utilizada para outras finalidades.

Saliente-se que de grande importância é o presente Projeto de Lei, motivo pelo qual esperamos que os nobres edis o apreciem com urgência, urgentíssima.

Prefeitura Municipal de Carneirinho, 05 de outubro de 2018.


Cássio Rosa de Assunção
Prefeito Municipal



PROJETO DE LEI Nº043/18

Desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.

Cássio Rosa de Assunção, Prefeito do Município de Carneirinho, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal, por seus representantes, aprovou e ele sanciona a seguinte Lei.

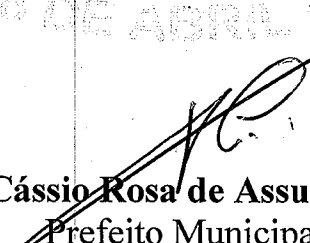
Art. 1º - - Fica desafetado o imóvel urbano, denominado Campo de Pouso, situado no Bairro Santa Inês, no Distrito de São Sebastião do Pontal, de propriedade do Município, com a área abaixo descrita, passando para a categoria de bem dominical:

“Área de 28.235,79 m2, conforme citado na averbação R.1 da Matrícula nº10.048 do Cartório de Registro de Imóveis de Iturama/MG.”

Art. 2º - As despesas para a execução desta Lei correrão por conta das dotações do orçamento vigente.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Carneirinho, 05 de outubro de 2018.


Cássio Rosa de Assunção
Prefeito Municipal

MATRÍCULA

FICHA

10.048

01

COMARCA DE ITURAMA - MG

31

de

Maio

1988

88

I M Ó V E L:- Uma Gleba com a área de 16.87.89has., ou seja, 168.789m²., no DISTRITO DE SÃO SEBASTIÃO DO PONTAL, deste Município e Comarca de Iturama, MG., situada na ZONA DE EXPANSÃO URBANA, dentro do roteiro seguinte:- Começa em um marco cravado na margem da estrada Municipal que liga Iturama, ao Distrito de São Sebastião do Pontal e segue confrontando com as terras de Mario Mazola por cerca divisória com o rumo de 04°-16'SW, até a um canto da cerca a 1.040,90 metros, segue ainda com a mesma confrontação anterior com o rumo de 84°41'SE, até a um marco cravado a 247,30 metros, daí, segue confrontando com o Distrito de São Sebastião do Pontal virando à esquerda com a deflexão de 90° com uma distância de 50 metros; daí, vira à direita com uma deflexão de 90° e distancia de 143 metros; daí, vira para a esquerda com uma deflexão de 90° e distância de 42,80-metros, confrontando com a Estrada Municipal, segue margeando esta estrada com o rumo de 32°05' NW, e distancia de 310 metros, segue com o rumo de 11°41'NW até o marco inicial a 739 metros, onde iniciou-se esta poligonal. **REGISTRO ANTERIOR:-** MATRÍCULA sob nº 5.848 por ficha no Registro Geral, Lº 2, deste C.R.I.; **PROPRIETÁRIOS:-** SEBASTIÃO FELÍCIO, pecuarista e sua mr. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO do lar, brasileiros, residentes e domiciliados no Distrito de São Sebastião do Pontal, deste Município e Comarca, CPF nº 040 051 476-15. Dou Fé, oficial *[assinatura]* /datilografei e subscrevi.....

R.1/10.048:- Feito em 31 de Maio de 1.988, em virtude do qual, SEBASTIÃO FELÍCIO e s/mr., já qualificados, conforme PROCESSO de LOTEAMENTO em Cartório, pelo qual, PROCEDE-SE o REGISTRO DE LOTEAMENTO de Vila SANTA INES, de acordo com Decreto Municipal 1.845/88, devidamente assinado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal, Sr. Valdecir Pichioni e documentação anexa no referido processo; sendo da área de 168.789m²., a área de 106.474,16m²., corresponde aos 166 lotes: a área de 18.667,25m²., às Ruas, Avenidas e Travessas; 28.235,79m²., ao Campo de Pousos; 15.114,80m²., ao Campo de Futebol e 297,00m²., à Praça; Consta do sistema viário:- Travessa 01, 02 e 03; Rua 01; 03; 05; 07; 09; 11; São Paulo e Mato Grosso e Avenida 04; Consta das quadras:- QUADRA 01, com 09 lotes; Quadra 02 com 21 lotes; Quadra 03 com 18 lotes; Quadra 04 com 34 lotes; Quadra 05 com 25 lotes; quadra 06 com 23 lotes; Quadra 07 com 17 lotes; Quadra 08 com 23 lotes e Quadra 09 com 2,132,10m².. Tudo conforme processo de loteamento supra citado, o qual, fica arquivado em Cartório e faz parte integrante do presente registro. Dou Fé, oficial *[assinatura]* /datilografei e subscrevi.....

AV.2/10.048: Feito em 21 de Fevereiro de 1.989, Certificando que conforme R.1/10.630, Lº 2, Sebastião Felício e s/mr. TRANSMITEM os lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09, da quadra 06, com a área total de 5,446,80m² a Jose Valdemir de Carvalho e conforme R.1/10.631, Lº 2, TRANSMITEM os lotes 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23, da quadra 06, com 5.425,48m² a Jose Valdemir de Carvalho. Dou Fé, of. *[assinatura]* /subscrevi.x

AV.3/10.048: Feito em 21 de Fevereiro de 1.989, certificando que conforme R.1/10.636, Lº 2, SEBASTIÃO FELÍCIO e s/mr., TRANSMITEM os lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07, da quadra 08, com 4.453,86m² a Valdelis Marques de Carvalho e outra. Dou Fé, oficial *[assinatura]* /datilografei e subscrevi.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x

AV.4/10.048: Feito em 04 de Setembro de 1.992, certificando que conforme R.1/12.666, Lº 2, Sebastião Felício e sua mr., TRANSMITEM os lotes 12, 13, 14, 15, todos da quadra 05, com a área total de 2.282,50m²., a Paulo Silas da Silva, sem benfeitorias. Dou Fé, oficial *[assinatura]* /Virma Morimotta A. dos Santos.....

vide verso...

MATRÍCULA

FICHA

-10.048-

-01-VERSO

AV.5/10.048: Feito em 26 de Outubro de 1.993, certificando que conforme documentos apresentados em Cartório devidamente arquivados, nos termos da Lei Estadual nº 10.704 de 27/4/92, da qual consta que foi EMANCIPADO o Município de Carneirinho, passando automaticamente os imóveis de situação a pertencer à PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO, com sede em Carneirinho, MG., à Avenida 01, nº 284, CGC/MF-26.042 515/0001-48, neste ato representada por seu Prefeito Municipal, João Tiago de Queiroz, brasileiro, casado, agropecuarista, residente e domiciliado em Carneirinho, MG.; Dou Fê, oficial 21/10/93 /Virma Morimotta Assis dos Santos,...

AV.6/10.048:- Feito em 06 de Agosto de 1.998, certificando que, conforme R.1/15.992, no Livro de Registro Geral nº 02, deste imobiliário, os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, a área total de 1.199,80m², formada pelos Lotes 08 (599,90m²) e 09 (599,90m²) ambos da Quadra 07, sem benfeitorias, a Srª. TEREZA CONCEIÇÃO DA SILVA. Dou Fê, of. registradora 21/10/98 /Virma Morimotta Assis dos Santos. s

AV.7/10.048:- Feito em 12 de Agosto de 1.998, certificando que, conforme R.1/16.004, no Lº R.G.02, deste imobiliário, os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, área de 915,25m², formada pelo Lote 01, Quadra 05, s/benfeitorias, ao Sr. ELOY JOSÉ FELICIANO. Dou Fê, of. registradora. 21/10/98 /Virma Morimotta Assis dos Santos. s

AV.8/10.048:- Feito em 01 de outubro de 1.998, certificando conforme R.1/16.084 no Livro de Registro Geral nº 02, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, a área de 599,90m², formada pelo Lote 07, da Quadra 7, sem benfeitorias, ao Sr. VALDECI PINHEIRO SOUZA. Dou Fê of. registradora. 21/10/98 /Virma Morimotta Assis dos Santos. f

Av.9/10.048:- Feito em 23 de abril de 1.999, conforme Lei Estadual nº 10.704 de 27/04/92, o Distrito de São Sebastião do Pontal esta situado no município de Carneirinho, desta comarca de Iturama-MG. Dou Fê of. registradora. 21/10/99 /Virma Morimotta Assis dos Santos. f

Av.10/10.048:- Feito em 23 de abril de 1.999, conforme R.1/16.363 no Livro R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, a área de 2.671,27m², formada pelos lotes 01 (871,57m²); 02 (599,90m²); 03 (599,90m²) e 04 (599,90m²) todos da quadra 07, sem benfeitorias a HELENA SANCHES PEREZ MIQUELINE. Dou Fê of. registradora. 21/10/99 /Virma Morimotta Assis dos Santos. f

Av.11/10.048:- Feita em 21 de Dezembro de 2.000, certificando conforme R.1/17.238 e 17.239, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, a área de 3.010,00m², formada pelos Lºs. 18, 19, 20, 21 e 22, da Quadra 04 e a área de 2.905,00m², formada pelos Lotes 10, 11, 16, 17 e 18, da Quadra 05, sem benfeitorias, respectivamente, a ADRIANO IZIDORO DE SOUZA E OUTRO. Dou Fê, oficial registradora 21/10/00 /Virma Morimotta Assis dos Santos. k

MATRÍCULA

FICHA

- 10.048 -

- 02 -

21

de

Maio

de 2.001

ITURAMA - MG

Av.12/10.048:- Feita em 21 de Maio de 2.001, certificando nos termos da Lei Municipal nº 413, de 15/05/2001 devidamente assinada pelo DD. Prefeito Municipal de Carneirinho - MG., Sr. João Tiago de Queiroz, da qual consta que a área de 9.073,00m² constante do Campo de Pouso é destinada à Implantação da Estação de Tratamento de Esgoto no Distrito de São Sebastião do Pontal - MG., sendo que a referida área está matriculada sob nº 17.569, Lº R.G.2, deste S.R.I. Dou Fê, oficial registradora [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....kc

Av.13/10.048:- Feita em 20 de Novembro de 2.001, certificando conforme R.1/17.837, Lº R.G.02, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, a área de 11.600,00m², formada pelos lotes 01,02,10 e 11 com a área de 800,00m² cada e os lotes 03 a 09 e 12 a 18, com a área de 600,00m² cada, todos da Quadra 03, sem benfeitorias, a CARLINHO SOUZA DE CARVALHO. Dou Fê, oficial registradora [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....kc

Av.14/10.048:- Feita em 22 de Novembro de 2.001, certificando conforme R.1/17.846, Lº R.G.2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o lote 08, da quadra 01, com a área de 1.008,60m², sem benfeitorias, a SUELI GOMES DE OLIVEIRA. Dou Fê, oficial registradora [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....kc

Av.15/10.048:- Feita em 23 de Novembro de 2.001, certificando conforme R.1/17.849, Lº R.G.02, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o lote 02, da quadra 05, com a área de 581,00m², sem benfeitorias, a ANA RAIMUNDA PEREIRA. Dou Fê, oficial registradora [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....kc

Av.16/10.048:- Feita em 06 de Junho de 2.002, certificando conforme R.1/18.057, Livro R.G.2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, os lotes 01 (420,00m²); 14 (1.123,20m²) e 15 ao 21 (420,00m² cada lote), todos da Quadra 02, totalizando a área de 4.483,20m², sem benfeitorias, a JOSÉ MOREIRA DE SOUZA. Dou Fê [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.17/10.048:- Feita em 03 de Julho de 2.002, certificando conforme R.1/18.089, Livro R.G.2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o lote 23, da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a HELENO IZIDORO DE SOUZA. Dou Fê [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.18/10.048:- Feita em 02 de Agosto de 2.002, certificando conforme R.1/18.127, Livro R.G.2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, os lotes 09 (1.105,20m²); 10 (1.081,80m²); 11 (1.034,81m²) e 12 (889,18m²), todos da Quadra 08, totalizando a área de 4.110,99m², sem benfeitorias, a DIRÇO ALVES DE OLIVEIRA.

MATRICULA

- 10.048 -

FICHA

- 02 -

VERSO

Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

AV.19/10.048:- Feita em 05 de Agosto de 2.002, certificando conforme R.1/18.129, Livro R.G.2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 28, da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a FÁBIO HONORATO LYRA. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registrado ra.....kc

AV.20/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.178, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 01, da QUADRA 01, com a ÁREA de 420,00 m², sem benfeitorias a SEBASTIÃO PEREIRA DOS SANTOS. Dou fé, of. [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....

AV.21/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.179, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 14, da QUADRA 02, com a ÁREA de 420,00 m², sem benfeitorias a OLINDA DOS SANTOS ASSUNÇÃO. Dou fé, of. reg. [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....

AV.22/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.184, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 20, da QUADRA 05, com a ÁREA de 581,00 m², sem benfeitorias a LAURA GABRIEL DA SILVA SANTANA. Dou Fé, of. reg. [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

AV.23/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.199, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 12, da QUADRA 02, com a ÁREA de 992,40 m², sem benfeitorias a MARIA ALVES DO NASCIMENTO. Dou fé, of. reg. [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

AV.24/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.200, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 25, da QUADRA 05, com a ÁREA de 1.016,75m², sem benfeitorias a MARIA APARECIDA SOARES DA SILVA. Dou Fé, of. reg. [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....

AV.25/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.205, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 07, da QUADRA 02, com a ÁREA de 420,00 m², sem benfeitorias a AILTON LOURENÇO DOS SANTOS. Dou Fé, of. reg. [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

VIDE FICHA nº 003...

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

-10.048-

FICHA

-003-

02 de

COMARCA DE ITURAMA - MG

Setembro

2.002

AV.26/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.206, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 30, da QUADRA 04, com a ÁREA de 602,00 m², sem benfeitorias a LUIZ AVELINO DE SOUZA. Dou fê, of. reg. *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

AV.27/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.210, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 21, da QUADRA 06, com a ÁREA de 505,41 m², sem benfeitorias a GETULIO MASUTARO IKEGAMI. Dou fê, of. reg. *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

AV.28/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.241, no Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 04, da QUADRA 02, com a ÁREA de 420,00 m², sem benfeitorias a ANTONIO CARLOS DA SILVA. Dou fê, of. registradora *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

AV.29/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.242, Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 19, da QUADRA 06, com a ÁREA de 581,00 m², sem benfeitorias, a ANIZIO QUIRINO DE ALMEIDA. dou fê, of. reg. *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

AV.30/10.048:- Feito em 02 de Setembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.243, Lº 2, deste S.R.I., os proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula, o LOTE 14, da QUADRA 02, com a ÁREA de 420,00 m², sem benfeitorias, a Paulo Alves Pinheiro. Dou fê, of. reg. *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos.....vm

Av.31/10.048:- Feita em 14 de outubro de 2.002, certificando conforme R.1/18.315, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 12 da Quadra 06, com a área de 605,47m², sem benfeitorias, a BRAZ DO NAS CIMENTO. Dou fê *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....K

Av.32/10.048:- Feita em 24 de Outubro de 2.002, certificando conforme R.1/18.336, Livro R.G.2, deste S.R.I. OS proprietários SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, os Lotes 12 (602,00m²) e 13 (602,00m²), da Quadra 04, totalizando a área de 1.204,00m², sem benfeitorias, a SEBASTIÃO PEREIRA DOS SANTOS. Dou fê *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.33/10.048:- Feita em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.379, no Lº2, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. Laurentina Gonçalves Felício, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel da presente matrícula a área de 420m², constante do lote 04, da quadra 01, a ARLINDA QUEIROZ DE PÁDUA. Dou fê *[assinatura]*

vide verso...

MATRÍCULA

-10.048-

FICHA

-003-

VERSO

AV.34/10.048:- Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.380, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 602m² constante do lote 27, da quadra 04, a ROSINEIDE DOS SANTOS CLAUDIO DE PÁDUA. Dou Fê, of. reg. *[assinatura]* ^{vm}

AV.35/10.048: Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.381, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 581m² constante do lote 06, da quadra 05, a MARIA JOSE DOS SANTOS. Dou fê, of. reg. *[assinatura]* /x.x.x.x.x. ^{vm}

AV.36/10.048:- Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.382, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 420m² constante do lote 03, da quadra 01, a DIRCEU LEONARDO DE PAULA. Dou fê, *[assinatura]* /Virma M. A. dos Santos ^{vm}

AV.37/10.048: Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.383, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 602m² constante do lote 15, da quadra 04, a BENEDITO FERREIRA ROCHA. Dou Fê, of. reg- *[assinatura]* /x.x.x.x. ^{vm}

AV.38/10.048:- Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.384, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 602m² constante do lote 05, da quadra 04, a MARIA DE LOURDES OLIVEIRA. Dou Fê, *[assinatura]* /Virma M.A. dos Santos ^{vm}

AV.39/10.048:- Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.385, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 602m² constante do lote 09, da quadra 04, a BASILIO LUIZ DA CONCEIÇÃO. Dou Fê, *[assinatura]* /Virma M. A. dos Santos ^{vm}

AV.40/10.048:- Feito em 08 de Novembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.386, no L02, SEBASTIÃO FELÍCIO e sua mulher Sra. LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, TRANSMITIRAM do imóvel desta matrícula, a área de 581m² constante do lote 22, da quadra 05, a LUIZ GABRIEL DA SILVA. Dou Fê, of. reg. *[assinatura]* /Virma M.A. dos Santos. ^{vm}

Av.41/10.048:- Feita em 13 de Dezembro de 2.002, certifico conforme Memorial descritivo e croqui, apresentados nesta Serventia e devidamente arquivados, aprovados pela Prefeitura de Carneirinho, dos quais constam que parte do imóvel objeto da presente matrícula foi DESDOBRADO, ou seja, parte do lote 04, da Quadra 05, com a área de 290,50m², sem benfeitorias. Dou Fê *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....ko

Av.42/10.048:- Feita em 13 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.420 Livro R.G.2, deste S.R.I SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, parte do lote 04, da Quadra 05, com a área de 290,50m², sem benfeitorias, a ADRO ALDO REZENDE DE SOUZA. Dou Fê *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora...ko

MATRÍCULA

FICHA

- 10.048 -

- 04 -

13 de

Dezembro

de 2.002

ITURAMA-MG

Av.43/10.048:- Feita em 13 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.421, Livro R.G.2, deste S.R. I., SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 04, da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a MARIUSO DA SILVA DIAS. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.44/10.048:- Feita em 13 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.422, Livro R.G.2, deste S.R. I., SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 08 e 09, com a área de 581,00m² cada lote, da Quadra 05, com a área de 1.162,00m², sem benfeitorias, a SEBASTIÃO VICENTE FERREIRA. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.45/10.048:- Feita em 13 de Dezembro de 2.002, certificando conforme Memorial descritivo e croqui, apresentados nesta Serventia e devidamente arquivados, aprovados pela Prefeitura Municipal de Carneirinho-MG., dos quais constam que parte do imóvel objeto da presente matrícula foi DESDOBRADO, ou seja, parte do Lote 02, da Quadra 01, com a área de 68,40m², sem benfeitorias. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.46/10.048:- Feita em 13 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.423, Livro R.G.2, deste S.R. I., SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 01 (420,00m²) e parte do Lote 02 (68,40m²) da Quadra 01, totalizando a área de 488,40m², sem benfeitorias, a JOSEFINA ROSA DOS OLIVEIRA. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.47/10.048:- Feita em 16 de Dezembro de 2.002, certificando conforme Memorial descritivo e croqui, apresentados nesta Serventia e devidamente arquivados, aprovados pela Prefeitura Municipal de Carneirinho-MG., dos quais constam que parte do imóvel objeto da presente matrícula foi DESDOBRADO, ou seja, parte dos Lotes 33 (291,20m²) e 34 (339,04m²), ambos da Quadra 04, com a área total de 630,24m², sem benfeitorias. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.48/10.048:- Feita em 16 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.432, Livro R.G.2, deste S.R. I., SEBASTIÃO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, parte dos Lotes 33 (291,20m²) e 34 (339,04m²) da Quadra 04, com a área de 630,24m², sem benfeitorias, a MARIA APARECIDA DA SILVA. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.49/10.048:- Feita em 16 de Dezembro de 2.002, certificando conforme Memorial descritivo e croqui, apresentados nesta Serventia e devidamente arquivados, aprovados pela Prefeitura Municipal de Carneirinho-MG., dos quais constam que parte do imóvel objeto da presente matrícula foi DESDOBRADO, ou seja, parte do Lote 04, da Quadra 05, com a área de 290,50m², sem benfeitorias. Dou Fe *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

MATRICULA

- 10.048 -

FICHA

- 04 -

VERSO

Av.50/10.048:- Feita em 16 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.433, Livro R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIAO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 03 (581,00m²) e parte do Lote 04 (290,50m²), da Quadra 05, com a área de 871,50m², sem benfeitorias, a LUIZ REZENDE DE SOUZA. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.51/10.048:- Feita em 16 de Dezembro de 2.002, certificando conforme Memorial descritivo e croqui, apresentados nesta Serventia e devidamente arquivados, aprovados pela Prefeitura Municipal de Carneirinho-MG., dos quais constam que parte do imóvel objeto da presente matrícula, foi DESDOBRADO, ou seja, parte do Lote 02, da Quadra 01, com a área de 351,60m², sem benfeitorias. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.52/10.048:- Feita em 16 de Dezembro de 2.002, certificando conforme R.1/18.434, Livro R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIAO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, parte do Lote 01, da Quadra 01, com a área de 351,60m², sem benfeitorias, a Aparecido Leonardo de Paula. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....kc

Av.53/10.048:- Feita em 04 de abril de 2.003, certificando conforme R.1/18.614, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIAO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 25, da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias a JOSÉ JUSTINO PEREIRA FILHO. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....R

Av.54/10.048:- Feita em 04 de abril de 2.003, certificando conforme R.1/18.615, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIAO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula os Lotes 08 (420,00m²) e 09 (420,00m²), da Quadra 02, com a área de 840,00m², sem benfeitorias a AILTON LOURENÇO DOS SANTOS. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....R

Av.55/10.048:- Feita em 19 de maio de 2.003, certificando conforme R.1/18.671, Lº R.G.2 deste S.R.I., SEBASTIAO FELICIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELICIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 16, da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a WALTER HILÁRIO DE ANDRADE. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....R

Av.56/10.048:- Feita em 27 de maio de 2.003, certificando conforme Memorial Descritivo e Croqui apresentados nesta Serventia, devidamente arquivados, aprovados pela Prefeitura Municipal (Municipal) de Carneirinho-MG., dos quais constam que parte do imóvel objeto da presente matrícula foi DESDOBRADO, ou seja, parte dos Lotes 33 (310,80m²) e 34 (361,86m²) da Quadra 04, totalizando a área de 672,66m², sem benfeitorias. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

vide ficha 005...

MATRÍCULA

FICHA

- 10.048 -

- 05 -

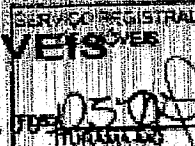
27

de

maio

de

2.003



Av.57/10.048:- Feita em 27 de maio de 2.003, certificando conforme R.1/18.686, Lº R.G.2, deste S.R.I., SE BASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, parte dos Lotes 33 (310,80m²) e 34 (361,86m²) da Quadra 04, totalizando a área de 672,66m², sem benfeitorias a MANOEL ALVES DE OLIVEIRA. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.58/10.048:- Feita em 27 de maio de 2.003, certificando conforme R.1/18.687, Lº R.G.2, deste S.R.I., SE BASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 11 da Quadra 06, com a área de 627,90m², sem benfeitorias a JOSÉ FRANCISCO DA SILVA FILHO. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.59/10.048:- Feita em 27 de maio de 2.003, certificando conforme R.1/18.688, Lº R.G.2, deste S.R.I., SE BASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, os Lotes 18 (570,45m²); 19 (512,95m²) e 20 (583,16m²) da Quadra 08, totalizando a área de 1.666,56m², sem benfeitorias a ANISIA MARIA DE SOUZA ROSA. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.60/10.048:- Feita em 27 de maio de 2.003, certificando conforme R.1/18.689, Lº R.G.2, deste S.R.I., SE BASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 14 da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias a ADÃO FIRMINO DOS REIS. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.61/10.048:- Feita em 03 de julho de 2.003, certificando conforme R.1 e 2/18.763 Lº R.G.2, deste S.R.I., PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO, já descrita, TRANSMITE EM PERMUTA do imóvel objeto da presente matrícula a área de 15.114,80m², referente ao Campo de Futebol, sem benfeitorias, a SEBASTIÃO FELÍCIO e outros. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.62/10.048:- Feita em 19 de agosto de 2.003, certificando conforme R.1/18.843 Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 26, da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias a DEBRIL ALVES LEMES. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.63/10.048:- Feita em 06 de outubro de 2.003, certificando conforme R.1/19.001, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITIRAM do imóvel objeto da presente matrícula, o lote 24 da quadra 05, com a área de 581,00m², sem benfeitorias, a JOSÉ LAZARO DE MACEDO. Dou Fé *[assinatura]* Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

VIDE VERSO...

MATRÍCULA

- 10.048 -

FICHA

- 05 -

VERSO

Av.64/10.048:- Feita aos 04 de maio de 2.005 (protocolo nº 73.513), certifico conforme R.1/19.846, Lº R.G.2 deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto desta matrícula o lote 10 da Quadra 06, com a área de 627,90m², sem benfeitorias, a ANTONIO IZIDORO DE SOUZA. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.65/10.048:- Feita em 16 de agosto de 2.005 (Protocolo nº 74.527), conforme R.1/20.027, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, o lote 11 da quadra 02, com a área de 420,00m², sem benfeitorias, a JOÃO ALVES DO NASCIMENTO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.66/10.048:- Feita aos 06 de outubro de 2005 (protocolo nº 75.079), conforme R.1/20.139, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o lote 10 da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a BASÍLIO LUIZ DA CONCEIÇÃO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.67/10.048:- Feita aos 06 de outubro de 2005 (protocolo nº 75.079), conforme R.1/20.140, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, o lote 11 da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a BASÍLIO LUIZ DA CONCEIÇÃO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.68/10.048:- Feita aos 06 de outubro de 2005 (protocolo nº 75.079), conforme R.1/20.141, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o lote 24 da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a BASÍLIO LUIZ DA CONCEIÇÃO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.69/10.048:- Feita em 28 de dezembro de 2005 (Protocolo nº 76.113), conforme R.1/20.305, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o lote 32 da quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a APARECIDA DA SILVA NASCIMENTO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.70/10.048:- Feita em 28 de dezembro de 2005 (Protocolo nº 76.114), conforme R.1/20.306, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o lote 07 da quadra 05, com a área de 581,00m², sem benfeitorias, a OLIVEIRA FÉLIX DE ARAÚJO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

Av.71/10.048:- Feita em 28 de dezembro de 2005 (Protocolo nº 76.115), conforme R.1/20.307, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o lote 05 da quadra 05, com a área de 581,00m², sem benfeitorias, a MARIA JOSÉ DOS SANTOS. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....k

vide ficha 06...

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**

COMARCA DE ITURAMA - MG

MATRÍCULA

FICHA

- 10.048 -

- 06 -

08 de

maio

de 2006

FICHA Nº

Av.72/10.048:- Feita aos 08 de maio de 2006 (protocolo nº 77.355), conforme R.1/20.580, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o Lote 08 da Quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a FRANCISCO FERNANDES DE OLIVEIRA. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....

Av.73/10.048:- Feita em 22 de setembro de 2006 (Protocolo nº 79.114), conforme R.1/20.832, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula os Lotes 01 e 02 da Quadra 04, com a área total de 1.302,90m², sem benfeitorias a MARIA APARECIDA DA SILVA. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....

Av.74/10.048:- Feita em 04 de outubro de 2006 (Protocolo nº 79.271), conforme R.1/20.850, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto desta matrícula os Lotes 10,11,12,13,14,15 e 16 da Quadra 07, com 599,90 cada um e o Lote 17 da Quadra 07, com 896,93m², com a área total de 5.096,23, sem benfeitorias, a VALDELIS MARQUES DE CARVALHO e outra. Dou Fé [assinatura] /Virma M. Assis dos Santos, oficial registradora.....

Av.75/10.048:- Feita em 04 de outubro de 2006 (Protocolo nº 79.271), conforme R.1/20.851, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto desta matrícula o Lote 08 da Quadra 08, com a área de 773,87m², sem benfeitorias, a VALDELIS MARQUES DE CARVALHO e outra. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora....

Av.76/10.048:- Feita em 06 de outubro de 2006 (Protocolo nº 79.307), conforme R.1/20.861, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula os lotes 05 e 06 da quadra 02, com a área de 840,00m², sendo cada lote com a área de 420,00m², sem benfeitorias, a ANTÔNIO CARLOS DA SILVA e outra. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....

Av.77/10.048:- Feita em 06 de outubro de 2006 (Protocolo nº 79.308), conforme R.1/20.862, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o Lote 03 da quadra 04, com a área de 602,00m², sem benfeitorias, a WELLINGTON JOSÉ DA SILVA DIAS. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora....

Av.78/10.048:- Feita em 19 de dezembro de 2006 (Protocolo nº 80.070), conforme R.1/21.012, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula o Lote 14 da quadra 06, com a área de 627,90m², sem benfeitorias, a ARMINDA DE OLIVEIRA PRADO. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....

Av.79/10.048:- Feita em 27 de dezembro de 2006 (Protocolo nº 80.397), conforme R.1/21.104, Lº R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imó -

VIDE VERSO...

MATRÍCULA

- 10.048 -

FICHA

- 06 -

VERSO

vel objeto da presente matrícula o lote 07 da quadra 01, com a área de 877,65m², sem benfeitorias, a JOÃO SEVERINO MACHADO. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....✓

R.80/10.048:- Aos 14 de dezembro de 2007 (Protocolo n. 85.068), nos termos da Certidão, expedida pela Secretaria do Juízo de Direito da 1ª Vara desta cidade e comarca de Iturama - MG., aos 09 de novembro de 2006, devidamente assinada pelo Escrivão Judicial José Carlos de Oliveira Pimenta, extraída dos autos de Execução Fiscal sob n. 0344.02.007694-1, requerida pela Fazenda Pública do Município de Carneirinho em face de Sebastião Felício, já qualificado, PROCEDE-SE o REGISTRO DA PENHORA sobre parte do imóvel objeto da presente matrícula, ou seja, sobre o Lote 31, da Quadra 04, no valor de R\$.511,27, tendo sido depositário Sebastião Felício. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....f✓

Av.81/10.048:- Feita em 1º de outubro de 2008 (protocolo n. 88.459), nos termos do Ofício n. 2530/08/1ª Vara, expedido pela Secretaria do Juízo de Direito da 1ª Vara da comarca de Iturama-MG., aos 29 de setembro de 2008, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Luis Eusébio Camuci, Processo n. 0344.02.007694-1, apresentado nesta Serventia, devidamente arquivado, consta o CANCELAMENTO do registro de Penhora descrito no R.80 desta matrícula. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....✓

Av.82/10.048:- Feita em 23 de dezembro de 2010 (protocolo n. 98.691), conforme autorização constante da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada às fls. 184 do livro 009-N, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Notas de São Sebastião do Pontal-MG, em 09 de dezembro de 2010 e nos termos da cópia autenticada da Certidão expedida pela Secretaria do Juízo de Direito da 1ª Vara desta cidade e comarca de Iturama-MG, em 05 de janeiro de 2008, devidamente assinada pela Escrivã Judicial Substituta, Viviane Morimotta dos Santos, extraída de acordo com o respeitável despacho de fls. 27/28 dos autos da Ação de Curatela/ Interdição n. 0344.06.032961-4, devidamente arquivada nos documentos da M/5.848 Livro R.G.2, deste S.R.I., consta a Interdição do proprietário Sebastião Felício, tendo sido nomeado seu CURADOR o Sr. SEBASTIÃO WILSON FELÍCIO, brasileiro, divorciado, lavrador, portador do RG n. 12.143.715-SSP/MG, inscrito no CPF n. 183.168.406-34, residente e domiciliado na Rua São João, n. 384, Distrito de São Sebastião do Pontal, município de Carneirinho, desta comarca de Iturama-MG. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial.....ch✓

Av.83/10.048:- Feita em 23 de dezembro de 2010 (protocolo n. 98.691), conforme R.1/26.242, Livro R.G.2, deste S.R.I., SEBASTIÃO FELÍCIO e sua esposa LAURENTINA GONÇALVES FELÍCIO, já qualificados, TRANSMITEM do imóvel objeto da presente matrícula, o Lote 31 da Quadra 04, com área de 602,00m², sem benfeitorias, a LENI FRIOZI RUFINO. Dou Fé *[assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....ch✓

CERTIDÃO

CERTIDÃO

CERTIDÃO

Continua na página 02



CERTIDÃO 10.042 L'2

CERTIFICO, e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 § 1.º da lei 6015 de 31 de Dezembro de 1973. Dou fé.
Iturama(MG), 17 de maio de 2011.

Virna Morimotta Assis dos Santos - Oficial

Mayara Assunção Gómes
Escriturante

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis de Iturama
Número ordinal do ofício 03440401-27

Tela Eletrônica Nº 04042044
Cód. Seq. 001724423340530

Quantidade de Atas Praticadas 2
Email: 0032.10 Rec. 1 R\$ 1,04 Tr. Fisco R\$ 12,84 Total R\$ 13,88,70
Consulte a validade deste Selo no site: <http://selos.tjmg.jus.br>

Consulte a validade deste selo no site: <http://selos.tjmg.jus.br>

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Rua Ribeirão São Domingos, 653

Virna Morimotta Assis dos Santos
Oficial

CEP 38280-000 - ITURAMA - Minas Gerais

EM BRANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-27

PARECER JURÍDICO

Foi encaminhado a esta Assessoria Jurídica, Projeto de Lei nº. 043/18, de autoria do Poder Executivo, que "*Desafeta, imóvel publico que menciona e dá outras providências*".

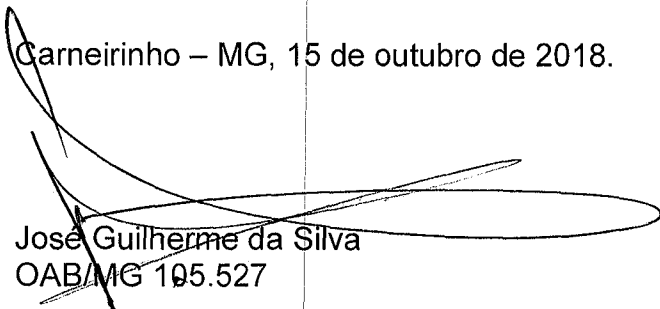
O Projeto de Lei está redigido de acordo com os ditames do art. 59, da Constituição Federal e as prescrições da Lei Complementar nº. 95/1998, sendo assim, trata-se de Projeto de Lei Legal e Constitucional.

Trata-se de matéria de interesse local, nos termos do disposto no art. 30, I, da Constituição Federal.

Por esta razão, esta Assessoria Jurídica opina favoravelmente pela tramitação do Projeto de Lei na forma do Regimento Interno Desta Casa.

S.M.J. é o nosso Parecer.

Carneirinho – MG, 15 de outubro de 2018.


José Guilherme da Silva
OAB/MG 195.527



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-27

FICHA DE CONTROLE DE TRAMITAÇÃO.

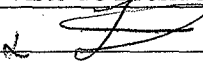
PROJETO DE LEI N.º: 043/2018

DENOMINAÇÃO: *desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.*

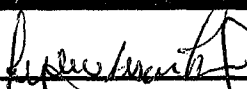
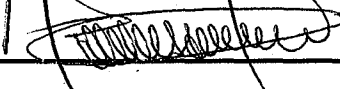
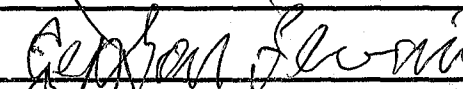
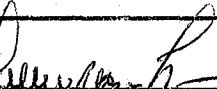
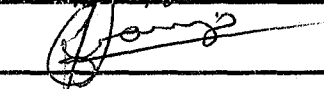
AUTOR(ES): Poder Executivo

DATA DE RECEBIMENTO: 08/10/2018

VOTAÇÃO : (X) Maioria Simples () Maioria Absoluta () 2/3 dos vereadores

Ordem Do Dia Da(S) Reunião(ões)	Visto do Presidente
16ª R. Ordinária 15/10/18	

PRAZOS PARA AS COMISSÕES APRESENTAREM OS PARECERES Art.100 RI.

Entregue à Comissão LJRF em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Pres: J. Cesar Felício-PR	
Entregue ao Relator em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Relator: Joaquim Madalena S. Almeida	
Vista nos termos do § 1º do Art. 101 RI ao Ver.	
Entregue à Comissão O.S.P em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Pres: Gerson Ferrari	
Entregue ao Relator em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Relator: Genomar Tiago Araújo	
Entregue à Comissão F.O. em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Pres: Sirvaldo Socorro de Toledo	
Entregue ao Relator em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Relator: Wagner Alves da Silva	
Vista nos termos do § 1º do Art. 101 RI ao Ver.	
Entregue à Comissão LJRF em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Pres: J. Cesar Felício	
Entregue ao Relator em <u>15/10/2018</u>	
Visto do Relator: Genomar Tiago de Araújo	

Vista nos termos do Art. 216 R.I.		Resultado da votação.	
Data	Vereador		



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-27

PARECER PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

PROJETO DE LEI N.º: 043/2018

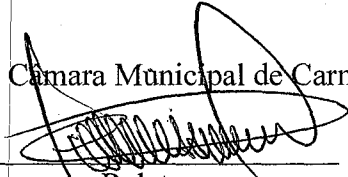
DENOMINAÇÃO: *desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.*

AUTOR(ES): Poder Executivo

COMISSÃO: Legislação, justiça e redação final.

CONCLUSÃO: O relator da Comissão após apreciação e estudo do Projeto de Lei em epigrafe, enviado pelo presidente da Comissão, a esta pasta, CONCLUIU: que trata de projeto legal e constitucional.

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.


Relator

PARECER DA COMISSÃO

Os membros da Comissão, após a apreciação do parecer do Relator emitem seu voto:

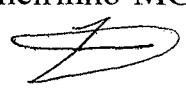
	Favorável	Contrário	Em Separado Com parecer em anexo
Presidente	Júlio Cesar Felício - PR		
Vice-Pres.	Raul Vieira Gonzaga - PMDB		
Relator	Joaquim M.S.de Almeida-SD		

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.

APROVADO em duas discussão.

Por unanimidade

Carneirinho-MG, 15/10/2018.


PRESIDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-27

PARECER PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

PROJETO DE LEI N.º: 043/2018

DENOMINAÇÃO: *desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.*

AUTOR(ES): Poder Executivo

COMISSÃO: Finanças e Orçamento.

CONCLUSÃO: O relator da Comissão após apreciação e estudo do Projeto de Lei em epigrafe, enviado pelo presidente da Comissão, a esta pasta, DECIDIU: pela aprovação do projeto como encontra-se redigido.

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.

Relator

PARECER DA COMISSÃO

Os membros da Comissão, após a apreciação do parecer do Relator emitem seu voto:

		Favorável	Contrário	Em Separado Com parecer em anexo
Presidente	Sirvaldo Socorro de Toledo			
Vice-Pres.	Ernesto C.L.N. Vilela-PR			
Relator	Wagner Alves da Silva- PSB			

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.

APROVADO em duas discussão.

Por unanimidade

Carneirinho-MG, 15/10/2018.

PRESIDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-27

PARECER PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

PROJETO DE LEI N.º: 043/2018

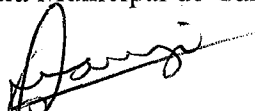
DENOMINAÇÃO: *desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.*

AUTOR(ES): Poder Executivo

COMISSÃO: Obras e Serviços Públicos

CONCLUSÃO: O relator da Comissão após apreciação e estudo do Projeto de Lei em epígrafe, enviado pelo presidente da Comissão, a esta pasta, DECIDIU: pela aprovação do projeto como encontra-se redigido.

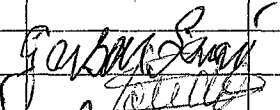
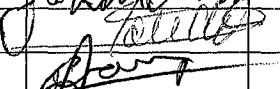
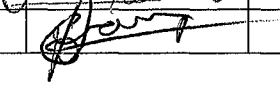
Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.



Relator

PARECER DA COMISSÃO

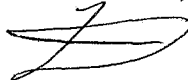
Os membros da Comissão, após a apreciação do parecer do Relator emitem seu voto:

		Favorável	Contrário	Em Separado Com parecer em anexo
Presidente	Gerson Ferrari-SD			
Vice-Pres.	Sirvaldo S. de Toledo- DEM			
Relator	Genomar T. de Araújo-PMDB			

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.

APROVADO em 15/10/2018 discussão.
Por _____

Carneirinho-MG, 15/10/2018.



PRESIDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-27

PARECER PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

PROJETO DE LEI N.º: 043/2018

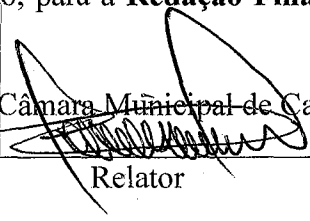
DENOMINAÇÃO: *desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.*

AUTOR(ES): Poder Executivo

COMISSÃO: Legislação, justiça e redação final.

CONCLUSÃO: O relator da Comissão após apreciação e estudo do Projeto em epigrafe, enviado pelo presidente da Comissão, para a **Redação Final:** Deu forma a matéria aprovada segundo a técnica legislativa.

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.


Relator

PARECER DA COMISSÃO

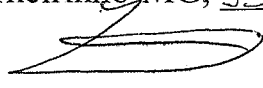
Os membros da Comissão, após a apreciação do parecer do Relator emitem seu voto:

	Favorável	Contrário	Em Separado Com parecer em anexo
Presidente	Júlio Cesar Felício - PR		
Vice-Pres.	Raul Vieira Gonzaga - PMDB		
Relator	Joaquim M.S.de Almeida		

Câmara Municipal de Carneirinho, 15 de outubro de 2018.

APROVADO em duas discussão.
Por _____

Carneirinho-MG, 15/10/2018.


PRESIDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE CARNEIRINHO

CNPJ 26.042.572/0001-2

PROPOSIÇÃO DE LEI Nº CM 36/2018

Desafeta, imóvel público que menciona e dá outras providências.

Cássio Rosa de Assunção, Prefeito do Município de Carneirinho, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal, por seus representantes, aprovou e ele sanciona a seguinte Lei.

Art. 1º - Fica desafetado o imóvel urbano, denominado Campo de Pousos, situado no Bairro Santa Inês, no Distrito de São Sebastião do Pontal, de propriedade do Município, com a área abaixo descrita, passando para a categoria de bem dominical:

“Área de 28.235,79 m², conforme citado na averbação R.1 da Matrícula nº10.048 do Cartório de Registro de Imóveis de Iturama/MG.”

Art. 2º - As despesas para a execução desta Lei correrão por conta das dotações do orçamento vigente.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Carneirinho-MG, 16 de outubro de 2018.

Fábio Samartino
Presidente